



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

РД-02-14-1055/10.12.2021г.

На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 55 и чл. 56 във връзка с чл. 13, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, заповед № РД-02-14-946/29.10.2021 г. и Протокол от открито заседание от 07.12.2021 г. от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, намираща се в сградата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), етаж 7 (седем), за доставка на храни и напитки - „корпоративен кетъринг”, с цел създаване на по-благоприятни социални условия за служителите и посетителите на МРРБ,

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. „Динер Фийст“ ООД, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписвания с ЕИК 206678045, със седалище и адрес на управление в гр. София, Община Столична, район „Лозенец“, ж.к. Лозенец“, ул. „Света гора“ № 7, бл. 7, ет. 4, ап. 13 и с адрес за кореспонденция в гр. София, Община Столична, район „Лозенец“, ж.к. Лозенец“, ул. „Света гора“ № 7, бл. 7, ет. 4, ап. 13 за спечелил търга участник и наемател на част от имот – публична държавна собственост, находящ се в гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий” № 17-19, разположен в сграда с идентификатор 68134.403.383.2 по КККР на град София, етаж 7 (седем), за който е съставен Акт за публична държавна собственост (АПДС) № 10277/18.09.2019 г., с предоставени права за управление на МРРБ и представляващ - „Стол” с обща полезна площ от 242,60 кв. м. (двеста четиридесет и две цяло и шестдесет кв. м.), включващ: зала столова – 153,71 кв. м.; бюфет – 25,41 кв. м.; преддверие – 3,20 кв. м.; кухненски офис разливна – 21,77 кв. м.; помещение умивалня прибори – 13,15 кв. м.; помещение (архив по проект) – 11,54 кв. м. и склад – 13,82 кв. м.

Заповед

2. Месечна наемна цена за посочения в предходната точка недвижим имот – публична държавна собственост в размер на 904,00 (деветстотин и четири) лв. без включен ДДС, съгласно ценовото предложение на „Динер Фийст“ ООД.

НАРЕЖДАМ:

1. Наемателят да внесе депозит, в размер на два месечни наема, в 3-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед. Депозитът се внася по следната сметка на МРРБ в Българска Народна Банка: IBAN: BG24BNBG 96613300166301, BIC: BNBGBGSD и обезпечава изпълнението на договора.

2. Депозитът за участие в търга да се възстанови на спечелилия търга участник, в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, по посочената в Заявлението за участие банкова сметка, освен ако същият откаже да сключи договора или извърши някое от посочените действия в т. 6 от настоящия раздел.

3. Договорът за наем да бъде сключен в 3-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, след внасяне от наемателя на депозита по т. 1 от настоящия раздел.

4. „Динер Фийст“ ООД да внесе първата месечна наемна вноска в едноседмичен срок от датата на влизане в сила на договора, по следната банкова сметка на МРРБ в Българска народна банка: IBAN: BG86BNBG 96613000166301, BIC: BNBGBGSD.

5. Всяко следващо плащане на наемната цена да се извършва ежемесечно за текущия месец, в петдневен срок след издадена фактура от МРРБ, по посочената в предходната точка банкова сметка.

6. Определеният за наемател спечелил търга участник „Динер Фийст“ ООД, ако не внесе в 3-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед депозита по т. 1, не внесе

Заповед

първата наемна вноса в едноседмичен срок от датата на влизане в сила на договора, или откаже да подпише протокол-опис за предаване и приемане на имота, се приема, че се е отказал от договора.

7. Заповедта да се съобщи на участника в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

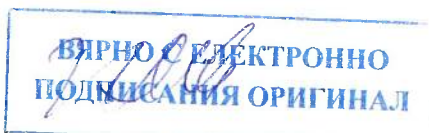
8. В деня на издаване на настоящата заповед, копие от нея да се обяви на видно място в сградата на МРРБ, както и на интернет страницата на МРРБ.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрола по изпълнение на заповедта възлагам на главения секретар на МРРБ.

ВИОЛЕТА КОМИТОВА

МИНИСТЪР



Формат на електронен подпис: .p7s

